

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Proiect de hotărâre nr.VIII/19188 din 24.08.2022  
privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă  
Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public  
al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul  
Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei  
facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea  
ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale  
râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița –  
cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_\_ de consilieri județeni,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/19187 din 24.08.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/19189 din 24.08.2022 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.106/05.01.2022, transmisă de Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Someș - Tisa, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/258 din 05.01.2022;
- prevederile Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.404/2003 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 107/05.09.2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”;
- prevederile art.858-862, art.866-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1176/2005 privind aprobarea Statutului de organizare și funcționare a Administrației Naționale „Apele Române”, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.2115/2021 privind aprobarea Metodologiei de delimitare a albiilor minore ale cursurilor de apă care aparțin domeniului public al statului;

- prevederile Ghidului solicitantului, privind condițiile specifice de accesare a fondurilor prin POIM, Axa prioritară 4 – Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric, Obiectivul specific 4.1. – Refacerea ecosistemelor degradate, aprobat prin Ordinul ministrului fondurilor europene nr.1427/2018, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.2, Secțiunea I - Drumuri și poduri din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.;

- Extrasul de Carte funciară nr.89841 Bistrița emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- avizul nr.\_\_\_\_\_din\_\_.08.2022 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr.\_\_\_\_\_din\_\_.08.2022 al Comisiei de administrație;

- avizul nr.\_\_\_\_\_din\_\_.08.2022 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.b), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.290, art.297 alin.(1) lit.a), art.298 - art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, în calitate de instituție publică de interes național, administrator al apelor din domeniul public al statului, a bunului imobil – prag, parte din imobilul „Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154)”, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, în aval de podul de pe DJ154, având elementele de identificare conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru realizarea unei facilități ecologice pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, ce urmează a fi finanțat prin POIM, Axa Prioritară 4 - Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, Obiectul specific 4.1, Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate.

(2) Imobilul „Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154)” este înscris în Cartea funciară nr.89841 Bistrița și în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, la Secțiunea I - Drumuri și poduri, poziția nr.2 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Pentru bunul imobil prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

(4) Dreptul de administrare se acordă exclusiv asupra pragului amplasat în albia minoră a râului Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154 din localitatea Sărata. Celelalte părți componente ale podului peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154), din localitatea Sărata, aflat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, vor rămâne în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

(5) Dreptul de administrare se acordă exclusiv în vederea implementării proiectului menționat la alin.(1), pe perioada de implementare a acestuia și pe o perioadă de 5 ani de la finalizarea proiectului.

**Art.2** Bunul imobil prevăzut la art.1 al prezentei hotărâri nu poate fi trecut în domeniul privat pe perioada de implementare a proiectului și într-o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia.

**Art.3** Bunul imobil prevăzut la art. 1 va deservi scopului proiectului cel puțin 5 ani de la finalizarea proiectului, fără a i se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

**Art.4** Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa se obligă să realizeze investițiile/intervențiile asupra imobilului conform cererii de finanțare, iar în perioada de 5 ani după implementarea proiectului să asigure întreținerea lucrărilor realizate și monitorizarea indicatorilor asumați în cadrul proiectului.

**Art.5** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene – Serviciul administrare drumuri județene și Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.7** Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa;
- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene – Serviciul administrare drumuri județene;
- Direcția juridică, administrație locală;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Aviz de legalitate:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_\_**  
**Din \_\_.\_\_.2022**  
P.M.G/Z.C./1 ex.

*NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).*

Viza CFP	Verificat Compartimentul juridic, coordonare consilii locale	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare,relația cu consiliul județean
Nume, prenume, funcție	Mileșan Gabriela, consilier juridic superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

**ANEXA**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud**  
**nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022**

**Elemente de identificare ale imobilului-construcție proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud propus spre  
dare în administrare către ABA Someș – Tisa pentru derularea proiectului  
„Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de  
apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Situația juridică actuală</b>	<b>Situația juridică viitoare</b>
1	Prag de fund aferent Pod pe râul Bistrița	Localitatea Sărata, râul Bistrița aval de <i>Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154) înscris în Cartea funciară nr.89841 Bistrița</i> Suprafața construită = 358 mp; Anul edificării: 1993.  Coordonate geografice: 47.079343°N, 24.436419°E	Județul Bistrița-Năsăud – domeniu public <sup>1)</sup>	Județul Bistrița-Năsăud – domeniu public  Drept de administrare – Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa <sup>2)</sup>

- 1) În conformitate cu *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud*, Secțiunea I, poziția nr. 2 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud
- 2) Dreptul de administrare se acordă exclusiv asupra pragului amplasat în albia minoră a râului Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154 din Localitatea Sărata. Celelalte părți componente ale podului, aflat în domeniul public al municipiului Județului Bistrița-Năsăud vor rămâne în administrarea Județului Bistrița-Năsăud.

ooo000ooo

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM**

Prin adresa nr.106/05.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/258 din 05.01.2022, Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa a transmis o solicitare de punerea la dispoziție, printr-o hotărâre a consiliului județean, a mijlocului fix – prag, parte din imobilul „Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154)”, în vederea obținerii de finanțare, prin Programul Operațional Infrastructură Mare, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”. Prin acest proiect, Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa urmărește îmbunătățirea conectivității longitudinale și a calității mediului pe cursul de apă Bistrița în principal prin măsuri de construire/refacere a pasajelor de trecere a ihtiofaunei în zona lucrărilor de barare (praguri existente).

Conform Ghidului solicitantului privind condițiile specifice de accesare a fondurilor prin POIM, Axa prioritară 4 – Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric, Obiectivul specific 4.1. – Refacerea ecosistemelor degradate, terenurile aferente activităților de reconstrucție ecologică trebuie să aparțină domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și să se afle în proprietatea sau administrarea solicitantului, atribuită conform legii. În acest sens se va demonstra dreptul de proprietate/dreptul de administrare asupra terenului unde se face investiția, pe perioada de implementare a proiectului și inclusiv pe o perioadă de minim cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

Bunul imobil – prag a fost construit în anul 1993 având o suprafață construită desfășurată de 358mp, face parte din imobilul Pod de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154), având L=58,20m, l=10,80m, care este amplasat pe drumul județean 154, imobilul Pod fiind înscris în Cartea funciară nr. 89841 Bistrița.

Imobilul Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154) este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, la Secțiunea I - Drumuri și poduri, poziția nr. 2 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-

Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Nota de fundamentare nr.IIIBb/19186 din 24.08.2022 a Serviciului administrare drumuri județene din cadrul Direcției investiții, drumuri județene a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud de propune darea în administrare, prin hotărâre a consiliului județean, către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, care face parte din imobilul Pod de la km 50+851 la km 50+909, amplasat pe drumul județean 154, înscris în Cartea funciară nr. 89841 Bistrița, proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud, având în vedere faptul că, potrivit prevederilor legale în vigoare, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare, în condițiile legii.

Dreptul de administrare se acordă exclusiv asupra pragului amplasat în albia minoră a râului Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154 din localitatea Sărata. Celelalte părți componente ale podului peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154), din localitatea Sărata, aflat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, vor rămâne în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud. Dreptul de administrare se acordă exclusiv în vederea implementării proiectului sus-menționat.

Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa se obligă să realizeze investițiile/ intervențiile asupra imobilului conform cererii de finanțare, iar în perioada de 5 ani după implementarea proiectului să asigure întreținerea lucrărilor realizate și monitorizarea indicatorilor asumați în cadrul proiectului.

Bunul imobil nu poate fi trecut în domeniul privat pe perioada de implementare a proiectului și într-o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia. Bunul imobil va deservi scopului proiectului cel puțin 5 ani de la finalizarea proiectului, fără a se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

Având în vedere cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM.**

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**Serviciul administrare drumuri județene**  
**Nr. IIIBb/19186 din 24.08.2022**

**Aprobat:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 - Bistrița - cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM**

Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa are în pregătire proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, cu finanțare prin POIM, Axa Prioritară 4 - Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, Obiectul specific 4.1, Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate. Prin acest proiect Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa urmărește îmbunătățirea conectivității longitudinale și a calității mediului pe cursul de apă Bistrița în principal prin măsuri de construire/refacere a pasajelor de trecere a ihtiofaunei în zona lucrărilor de barare (praguri existente).

În vederea Aplicării de Finanțare către Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa, prin adresa nr. 106/05.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/258 din 05.01.2022, a transmis o solicitare de adoptare a unei Hotărâri de Consiliu Județean referitoare la punerea la dispoziție către Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa a mijlocului fix – prag, parte din imobilul „Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154)”.

Conform Ghidului solicitantului privind condițiile specifice de accesare a fondurilor prin POIM, Axa prioritară 4 – Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric, Obiectivul specific 4.1. – Refacerea ecosistemelor



*degradate, terenurile aferente activităților de reconstrucție ecologică trebuie să aparțină domeniului public al statului sau al unităților administrativ teritoriale și să se afle în proprietatea sau administrarea solicitantului, atribuită conform legii. În acest sens se va demonstra dreptul de proprietate/dreptul de administrare asupra terenului unde se face investiția, pe perioada de implementare a proiectului și inclusiv pe o perioadă de minim cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.*

Bunul imobil – prag a fost construit în anul 1993 având o suprafață construită desfășurată de 358mp, face parte din imobilul Pod de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154), având L=58,20m, l=10,80m, care este amplasat pe drumul județean 154, imobilul Pod fiind înscris în Cartea funciară nr. 89841 Bistrița.

Imobilul Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 (DJ154) este înscris în Secțiunea I - Drumuri și poduri, poziția nr.2 din Anexa nr.1 la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud cu modificările și completările ulterioare. Pentru bunul imobil prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Potrivit art.861 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate.”*

În conformitate cu prevederile art.299 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea consiliului județean prin care se constituie dreptul de administrare cuprinde următoarele elemente: *datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare, destinația bunului și termenul de predare-primire a bunului.*

Dreptul de administrare se acordă exclusiv asupra pragului amplasat în albia minoră a râului Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154 din localitatea Sărata. Celelalte părți componente ale podului peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154), din localitatea Sărata, aflat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud vor rămâne în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud. Dreptul de administrare se acordă exclusiv în vederea implementării proiectului menționat anterior.

Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa se obligă să realizeze investițiile/intervențiile asupra imobilului conform cererii de finanțare, iar în perioada de 5 ani după implementarea proiectului să asigure întreținerea lucrărilor realizate și monitorizarea indicatorilor asumați în cadrul proiectului.

Bunul imobil nu poate fi trecut în domeniul privat pe perioada de implementare a proiectului și într-o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia.

Bunul imobil va deservi scopului proiectului cel puțin 5 ani de la finalizarea proiectului, fără a i se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM.**

**Șef serviciu,  
Marian Gabriel Pop**

**Viza C.F.P.:**

**Avizat juridic:**

## **RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/19187 din 24.08.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.106/05.01.2022, transmisă de Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Someș - Tisa, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/258 din 05.01.2022;
- prevederile Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.404/2003 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 107/05.09.2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”;
- prevederile art.858-862, art.866-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1176/2005 privind aprobarea Statutului de organizare și funcționare a Administrației Naționale „Apele Române”, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.2115/2021 privind aprobarea Metodologiei de delimitare a albiilor minore ale cursurilor de apă care aparțin domeniului public al statului;
- prevederile Ghidului solicitantului, privind condițiile specifice de accesare a fondurilor prin POIM, Axa prioritară 4 – Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric, Obiectivul specific 4.1. – Refacerea

ecosistemelor degradate, aprobat prin Ordinul ministrului fondurilor europene nr.1427/2018, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.2, Secțiunea I - Drumuri și poduri din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.;

- Extrasul de Carte funciară nr.89841 Bistrița emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.b), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.290, art.297 alin.(1) lit.a), art.298 - art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM.

Prin adresa nr.106/05.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/258 din 05.01.2022, Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa a transmis o solicitare de punerea la dispoziție, printr-o hotărâre a consiliului județean, a mijlocului fix – prag, parte din imobilul „Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154)”, în vederea obținerii de finanțare, prin Programul Operațional Infrastructură Mare, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”. Prin acest proiect, Administrația Bazinală de Apă Someș – Tisa urmărește îmbunătățirea conectivității longitudinale și a calității mediului pe cursul de apă Bistrița în principal prin măsuri de construire/refacere a pasajelor de trecere a ihtiofaunei în zona lucrărilor de barare (praguri existente).

Conform Ghidului solicitantului privind condițiile specifice de accesare a fondurilor prin POIM, Axa prioritară 4 – Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric, Obiectivul specific 4.1. – Refacerea ecosistemelor degradate: *„terenurile aferente activităților de reconstrucție ecologică trebuie să aparțină domeniului public al statului sau al unităților administrativ teritoriale și să se afle în proprietatea sau administrarea solicitantului, atribuită conform legii. În acest sens se va demonstra dreptul de*

*proprietate/dreptul de administrare asupra terenului unde se face investiția, pe perioada de implementare a proiectului și inclusiv pe o perioadă de minim cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.”*

Bunul imobil – prag a fost construit în anul 1993 având o suprafață construită desfășurată de 358mp, face parte din imobilul Pod de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154), având L=58,20m, l=10,80m, care este amplasat pe drumul județean 154, imobilul Pod fiind înscris în Cartea funciară nr. 89841 Bistrița.

Imobilul Pod peste râul Bistrița, de la km 50+851 (DJ154) este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud la Secțiunea I - Drumuri și poduri, poziția nr.2 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art.861 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință și pot fi concesionate ori închiriate.”*

În conformitate cu prevederile art.299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea consiliului județean prin care se constituie dreptul de administrare cuprinde următoarele elemente: datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare, destinația bunului și termenul de predare-primire a bunului.

Prin proiectul de hotărâre inițiat se propune ca dreptul de administrare să se acorde exclusiv asupra pragului amplasat în albia minoră a râului Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154 din localitatea Sărata. Celelalte părți componente ale podului peste râul Bistrița, de la km 50+851 la km 50+909 (DJ154)” din localitatea Sărata, aflat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud vor rămâne în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud. Totodată, dreptul de administrare se acordă exclusiv în vederea implementării proiectului menționat anterior, pe perioada de implementare a acestuia și pe o perioadă de 5 ani de la finalizarea proiectului.

Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa se obligă să realizeze investițiile/intervențiile asupra imobilului conform cererii de finanțare, iar în perioada de 5 ani după implementarea proiectului să asigure întreținerea lucrărilor realizate și monitorizarea indicatorilor asumați în cadrul proiectului.

Bunul imobil nu poate fi trecut în domeniul privat pe perioada de implementare a proiectului și într-o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia. De asemenea, bunul imobil va deservi scopului proiectului cel puțin 5 ani de la finalizarea proiectului, fără a i se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

Având în vedere cele de mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind darea în**

**administrare către Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, a bunului imobil - prag, aparținând domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, situat în localitatea Sărata, pe râul Bistrița, în aval de podul de pe DJ 154, pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.2.24.4\_B4 – Bistrița – cf. Tănase – cf. Șieu”, care urmează a fi finanțat prin POIM, să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenul Consiliului Județean.**

**Director executiv,  
Ciprian Ceclan-Oprea**

**Director executiv,  
Elena Butta**

Întocmit: Pop Marian Gabriel, șef serviciu \_\_\_\_\_  
Zăgrean Cristian-Vasile, consilier superior/1 ex. \_\_\_\_\_



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ

APELE ROMÂNE

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ

SOMEȘ - TISA



Nr. 106 / 15.01.2022

Către,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud

- d-lui președinte Emil Radu MOLDOVAN
- d-lui vicepreședinte Tiberiu-Ciprian KECSKES-SIMIONCA

CONSILIUL JUDEȚEAN		
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSAUD		
REGISTRATURĂ - INTRARE		
Nr. Document	L 258	
Ziua	Luna	Anul
05	01	2022
Nr. file	Nr. anexe	
13	5	
Mod. primire	fax Nume	
	BT	

Spre știință: Sistemul de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud.

Referitor la – solicitare privind punerea la dispoziție a unor bunuri proiectului „*Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu*”



NR: 258  
DATA: 05/01/2022  
COD: D02

Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa are în pregătire proiectul „*Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu*” cu finanțare prin POIM, Axa Prioritară 4 - *Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric*, Obiectivul Specific 4.1 - *Refacerea ecosistemelor degradate*.

Prin acest proiect urmărim îmbunătățirea conectivității longitudinale și a calității mediului pe cursul de apă Bistrița în principal prin măsuri de construire/refacere a pasajelor de trecere a ihtiofaunei în zona lucrărilor de barare (praguri) existente.

Pentru proiectul amintit mai sus s-a semnat un contract de servicii (proiectare/ consultanță/ asistență tehnică) în data de 06.07.2021. În prezent, Consultantul, cu sprijinul Beneficiarului, culege toate informațiile necesare în vederea întocmirii unei Aplicații de Finanțare cât mai ample și complete, care să ducă într-un final la agrearea acestui proiect de către Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare.

În cadrul etapei de inventariere a lucrărilor transversale care constituie obstacole din punct de vedere al continuității longitudinale a râului Bistrița, pe lângă obiectivele aflate în administrarea S.G.A. Bistrița-Năsăud au fost identificate două lucrări care se află în patrimoniul public al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud. Pentru ca proiectul să aibă o eficiență maximă este necesar ca intervenția să se facă asupra tuturor lucrărilor transversale din aria de implementare a proiectului, și în acest sens vă solicităm acordul de a include aceste lucrări în proiectul aflat în pregătire, urmărindu-se dotarea acestora cu pasaje pentru migrarea ihtiofaunei.

Conform Ghidului Solicitantului „*Terenurile aferente activităților de reconstrucție ecologică trebuie să aparțină domeniului public al statului sau al unităților administrativ teritoriale și să se afle în proprietatea sau administrarea solicitantului, atribuită conform legii. În acest sens se va demonstra dreptul de proprietate/dreptul de administrare asupra terenului unde se face investiția, pe*

## Adresă de corespondență:

J. Văcăroșului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj  
Tel: +4 0264 433 028  
Fax: +4 0264 433 028  
Email: apcej@dast.rowater.ro

Cod Fiscal: RO42066043  
Cod IBAN: RO88192216502201X039127

*perioada de implementare a proiectului și inclusiv pe o perioadă de minim cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.”* **Aceleași condiționalități se aplică și asupra infrastructurii implicate în proiect.**

Astfel, prin prezenta Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa, reprezentată legal prin Director, ing. Ioan Curt, vă rugăm să fiți de acord cu punerea la dispoziție a bunurilor imobile prezentate în anexă pe perioada de implementare a proiectului **„Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu”** precum și 5 ani după finalizarea acestuia.

Anexat prezentei vă transmitem:

- Bunurile imobile – date de identificare
- Nota conceptuală a proiectului
- *Model orientativ HCJ și Adeverință* - Anexa 4e și 4f la Ghidul Solicitantului pentru Axa Prioritară 4 - *Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric*, Obiectivul Specific 4.1 - *Refacerea ecosistemelor degradate adaptate specificului proiectului, fiind vorba de imobile/mijloace fixe, nu de terenuri.*

Pentru orice informații suplimentare sau clarificări legate de proiectul **„Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu”** vă stăm la dispoziție (persoană de contact: [melinda.haragus@dast.rowater.ro](mailto:melinda.haragus@dast.rowater.ro), tel. – 0740179273, [teodor.hasmasan@sgabn.dast.rowater.ro](mailto:teodor.hasmasan@sgabn.dast.rowater.ro), tel. - 0742081611).

**Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul acordat** în eforturile noastre de a îmbunătăți condițiile de mediu pe râul Bistrița Ardeleană și de a crea un mediu sănătos ecosistemelor acvatice pentru noi și generațiile viitoare!

Cu respect,


Director,  
ing. Ioan CURT

Director Tehnic EM  
ing. Mirela ADAM

Sef Birou UIP,  
Ing. Victor Sîntu

Sef Birou PMB,  
ing. Melinda Haragus



Beneficiar <b>Administratia Bazinala de Ape Somes-Tisa</b>	
Nr. <u>5347</u> Data <u>21.05.2020</u>	ing. Ioana <b>DIACONESCU</b>

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

- 1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** „Refacerea ecosistemelor acvatice si imbunatatirea conditiilor de mediu ale raului Bistrita aferent corpului de apa RORW2.1.24.4\_B4 - Bistrita - cf. Tanase - cf. Sieu”
- 1.2. **Ordonator principal de credite/investitor:** Ministerul Mediului Apelor si Padurilor
- 1.3. **Ordonator de credite (secundar/terțiar):** Administratia Nationala Apele Romane
- 1.4. **Beneficiarul investiției:** Administratia Nationala „Apele Romane” - Administratia Bazinala de Ape Somes-Tisa

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

#### 2.1. Scurtă prezentare privind:

- a. **deficiențe ale situației actuale:** Corpul de apa „Bistrita - cf. Tanase - cf. Sieu cu lungimea de 24 km, corespunde tipologiei RO 03 si cuprinde 2 sectiuni de urmarire a calitatii apei în care se desfasoara urmatoarele programe de monitoring:

- „Bistrita la Sarata”, cu urmatoarele programe de monitoring: O, EIONET-Water;
- „Bistrita - priza Bistrita”, cu urmatorul program de monitoring: O, P.

Datorita alterarilor hidromorfologice semnificative acesta a fost desemnat corp de apa puternic modificat. **Potentialul ecologic** inregistrat la nivelul anului 2017 este **moderat**, fiind determinat de valorile obtinute de elementele biologice și fizico-chimice suport inregistrate. Evaluarea indicatorului ihtiofauna s-a bazat pe datele aferente anilor 2016-2017, iar fauna piscicola inventariata a corespuns potentialului bun. In anul 2016 ihtiofauna a fost monitorizată la priza orașului Bistrita si a corespuns potentialului bun. Au fost capturate exemplare aparținand urmatoarelor specii: *Leuciscuscephalus* (clean), *Barbuspetenyi* (moioaga), *Gobiogobio* (porcutor), *Barbatulabarbata* (grindel), *Gobioalbipinnatus* (porcutor de nisip), *Alburnoidesbipunctatus* (beldita) și *Phoxinusphoxinus* (boistean). In anul 2017 s-a realizat inventarierea pestilor in sectiunea de la Sarata, scorul ciprincol incadrandu-se in limitele potentialului bun, fiind asigurat de numar (densitatea) de specii generativ reofile-litofile. Au fost identificate următoarele specii: *Gobiogobio*

(porcutor comun-dominant), *Leuciscuscephalus* (clean), *Barbatulabarbata* (grindel), *Alburnoidesbipunctatus* (beldita) și *Barbuspetenyi* (moioaga). Nici una dintre speciile de pești identificate în campaniile de pescuit ale Laboratorului ABA Somes-Tisa în cele 2 secțiuni de monitorizare de pe acest corp de apă nu se regăsește pe lista de specii de pești migratori de pe cursurile de apă din România, deși pe râul Sieu al cărui afluent este râul Bistrita, în secțiunea p.h. Sintereag, în campaniile de monitorizare a faunei piscicole au fost identificate 2 dintre speciile de pești migratoare (*Vimba vimba* și *Chondostroma nasus*).

- b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:** Prin prezentul proiect se are în vedere implementarea măsurii suplimentare stabilite în Planul de Management al Spatiului Hidrografic Somes-Tisa 2016-2020 "Refacerea conectivității longitudinale a râului Bistrita – zona oras Bistrita", prin lucrări de reamenajare a scarilor de pești sau de construire a unor noi pasaje pentru asigurarea migrației ihtiofaunei (funcționale) care vizează mai multe lucrări de barare transversala (praguri și caderi) cu înalțimi cuprinse între 0,5 – 1,5 m existente de-a lungul râului Bistrita. Pragurile și caderile au rol de rupere a pantei, de stabilizare a albiei și protecție a lucrărilor existente respectiv stabilizare talveg în zona podurilor.
- c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:** Considerăm ca obstacolele transversale amplasate pe cursul de apă Bistrita (construcții de tip baraje, praguri, caderi), afectează migrațiile temporare ale unor specii de pești, iar aceasta poate avea ca efect eliminarea habitatelor de reproducere pentru fauna piscicolă, ceea ce poate conduce la declinul populațiilor piscicole sau chiar dispariția unor specii.
- 2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:** Nu există în zona obiective de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus.
- 2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:** Planul de Management al Spatiului Hidrografic Somes-Tisa 2016-2020, aprobat prin HG 859/ 2016, elaborat în conformitate cu prevederile Directivei Cadru Apă 2000/60/CE.
- 2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:** nu este cazul.
- 2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:** Prin realizarea prezentei investiții se urmărește atingerea următoarelor obiective: Proiectul propus vizează îmbunătățirea stării ecologice a corpului de apă RORW2.1.2.4.B4 „Bistrita - cf. Tanase - cf. Sieu” și refacerea biodiversității specifice, îmbunătățirea condițiilor hidromorfologice pe tronsonul Hm 635 – Hm 450, prin refacerea conectivității longitudinale pe o lungime de cca 20 km și restabilirea echilibrului speciilor și a diversității.

### 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:- costurile unor investiții similare realizate;- standarde de cost pentru investiții similare:

Valoarea totală estimată a proiectului este de:

**6.621.850 lei exclusiv TVA(19%),**

**1.385.710 euro exclusiv TVA (1 euro = 4.7787 lei la data de 28.01.2020)**

Respectiv,

**7.880.000 lei inclusiv TVA (19%),**

**1.649.000 euro inclusiv TVA (1 euro = 4.7787 lei la data de 28.01.2020)**

Nr. Crt.	Categoria cheltuieli	Valoare estimata (lei inclusiv TVA)
1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	100.000
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	48.000
3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	1.010.000
4	Cheltuieli pentru investitia de baza	5.622.000
5	Alte cheltuieli	300.000
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	100.000
7	Cheltuieli aferente managementului de proiect (UIP)	700.000
	<b>TOTAL proiect inclusiv TVA</b>	<b>7.880.000</b>

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

**848.740 lei exclusiv TVA (19%),**

**177.609 euro exclusiv TVA (1 euro = 4.7787 lei la data de 28.01.2020)**

Respectiv,

**1.010.000 lei inclusiv TVA (19%),**

**211.355 euro inclusiv TVA (1 euro = 4.7787 lei la data de 28.01.2020)**

Nr. crt.	Cap. 3 din Devizul General cf. HG 907/2016	Descriere generica	Valoare estimata (lei cu TVA)
1	Cap. 3.1.	Studii (studii teren, EIA, specialitate)	100.000
2	Cap. 3.2.	Documentatii avize (CU, utilitati, mediu)	25.000
3	Cap. 3.3. Cap. 3.5.3.	Activitati proiectare faza Studiu de Fezabilitate (inclusiv expertize tehnice, dupa caz)	315.000
4	Cap. 3.5.4	Aplicatia de finantare cu toate documentele aferente	176.000
5	Cap. 3.5.5. Cap. 3.5.6., Cap. 3.6	<ul style="list-style-type: none"><li>• Proiectare faza PT, DE si verificare</li><li>• Strategia de achizitii, inclusiv asistenta pe parcursul derularii procedurilor de achizitii</li></ul>	200.000
6	Cap. 3.7.2	Audit financiar	50.000
7	Cap. 3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	64.000
8	Cap. 3.8.2	Dirigentie de santier	80.000
	<b>TOTAL Cap. 3</b>		<b>1.010.000</b>

Valoarea estimata pentru cheltuielile privind asigurarea serviciilor de asistenta tehnica pentru pregatirea proiectului in vederea accesarii fondurilor structurale prin programul POIM este de **880.000 lei TVA inclus** (Cap. 3.1+Cap. 3.2+Cap. 3.3.+Cap. 3.5.3+Cap. 3.5.4+Cap. 3.5.5+Cap. 3.5.6.+Cap. 3.6+Cap. 3.8.1).

**3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):**

Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 4 - Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric. Obiectivul Specific (OS) 4.1 - Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate, de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului

Mediului Apelor și Pădurilor, din veniturile proprii ale Administrației Naționale „Apele Române”, precum și din alte surse legal constituite, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:**

**Regimul juridic**

- Raul Bistrita - având codul cadastral II.1.24.4.0.0.0, bun imobil înregistrat cu numărul MFP 63736 (parțial) în Anexa nr.12 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, aflat în administrarea Administrației Bazinale de Apa Somes-Tisa.

În situația în care, pe parcursul elaborării studiilor de specialitate vor apărea conjuncturi neprevăzute referitoare la regimul juridic al terenurilor pe care se vor executa lucrări, Administrația Bazinală de Apa Somes Tisa va face toate demersurile necesare pentru a obține dreptul de proprietate și/sau administrare al terenurilor pentru perioada de implementare a proiectului și inclusiv pe o perioadă de minim 5 ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

**Regimul economic**

- folosința și destinația terenurilor se vor stabili prin Studiul de fezabilitate în funcție de amplasamentul definitiv al lucrărilor, în baza prevederilor urbanistice și a reglementărilor fiscale specifice zonei

**Regimul tehnic**

- dimensiunile și gradul de ocupare al terenului, echiparea cu utilități, circulații, accese și parcaje, înălțimea minimă și maximă admisă, etc. - se vor stabili prin Studiul de fezabilitate.

**5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

**a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):** Raul Bistrita (cod cadastral II.1.24.4.00) este afluent de dreapta al râului Sieu, izvorăște din Munții Calimani, la o altitudine de 1870 m și confluează cu râul Sieu la altitudinea de 312 m, având o pantă medie de 23‰, un coeficient de sinuozitate de 1.35 și o suprafața a bazinului hidrografic 650 km<sup>2</sup>.

**b. relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** Accesul spre zonele cu lucrări se va face prin intermediul drumurilor E60 și DC8, a drumurilor secundare și locale (străzi, alei etc.) și pe coronamentul digurilor existente.

**c. surse de poluare existente în zonă:** Populațiile localităților traversate, respectiv industriile și activitățile economice prezente în aceste localități adiacente corpului de apă implicat în proiect.

**d. particularități de relief:** Zona studiată în acest proiect este situată în partea de nord-est a Podisului Transilvaniei, în Depresiunea Bistritei. Principala cale de acces este drumul european E58 (DN17) care face legătura între Transilvania și Moldova. Municipiul Bistrita este

amplasat pe un teren plan, la o altitudine de 356 m, fiind inconjurat de coline acoperite cu intinse livezi.

- e. nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Nu este cazul.
- f. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu este cazul.
- g. posibile obligații de servitute: Nu este cazul.
- h. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: Dotarea pragurilor și caderilor existente pe cursurile de apă implicate în prezentul proiect cu scări de pesti functionale.
- i. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Nu este cazul.
- j. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: Proiectul nu se afla în arie naturală protejată. Proiectul se va supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată, având în vedere prevederile HG nr.445/2009 și a OUG nr.57/2007.

**6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

- a. **destinație și funcțiuni:** Proiectul propus vizează atingerea potențialului bun pentru corpul de apă RORW2.1.24.4\_B4 și astfel conformarea cu obiectivul central al Directivei Cadru Apă 2000/60/EC atingerea stării ecologice bune pentru toate corpurile de apă naturale și a potențialului ecologic bun pentru corpurile de apă puternic modificate, prin următoarele măsuri:
  - refacerea suprafețelor ecosistemelor degradate - S=7 ha;
  - refacerea lungimilor ecosistemelor acvatice degradate - L=20 km;
  - reconectarea longitudinală a lungimilor habitatelor acvatice - L=20 km.
- b. **caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**
  - dotarea cu scări de pesti functionale a tuturor pragurilor și caderilor ce depășesc înălțimea de 0.5m, fapt prin care se asigură refacerea conectivității longitudinale;
  - restabilirea echilibrului speciilor și a diversității;
  - recrearea microhabitatelor și asigurarea condițiilor de supraviețuire;
  - regenerarea vegetației autohtone;
  - redarea esteticii adecvate.

- c. **durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse:** Prin intermediul acestui proiect, se dorește îmbunătățirea, remedierea, refacerea treptată și permanentă a ecosistemelor degradate ale cursului de apă Bistrita, lucru dependent de buna execuție a elementelor cu caracter structural prezentate și propuse a se realiza, dar la fel de dependent de buna mentenanță și întreținere a acestora, pentru asigurarea unei funcționări eficiente și durabile (minim 50 de ani). Se dorește asigurarea unor ecosisteme acvatiche funcționale și sănatoase, care în viitor să se poată adapta și la perturbări naturale (ex. schimbări climatice).
- d. **nevoi/solicitări funcționale specifice:** Prin redarea funcționalității acestor ecosisteme se urmărește obținerea unei stări bune pentru cursul de apă Bistrita, care totodată va aduce beneficii calitative și afluenților din amonte și aval de sectorul studiat în prezentul proiect, prin atingerea parametrilor de mediu menționați în Planul de Management al Spațiului Hidrografic Somes-Tisa.

**7. Justificarea necesității elaborării, după caz a:**

- *studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:*

Nu este cazul.

- *expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:*

Pentru îndeplinirea obiectivului acestui proiect este imperios necesară intervenția la unele structuri existente (dotarea pragurilor și a caderilor cu scări de pești funcționale), fapt ce conduce la nevoia elaborării unui studiu de fezabilitate bazat pe analiza unor expertize tehnice și de laborator.

- *unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:*

Nu este cazul.

**Director Tehnic DI,  
ing. Adrian-Liviu Muresan**

**Șef birou PIPPE,**

**4.e. MODEL ORIENTATIV HCJ/HCL PENTRU SITUAȚIA ÎN CARE TERENUL SE AFLĂ ÎN  
PROPRIETATEA PUBLICĂ A UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE –**

Procedură privind îndeplinirea condițiilor de eligibilitate potrivit ghidului solicitantului pentru POIM Axa Prioritară 4 protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității prin măsuri de management adecvate și refacerea ecosistemelor degradate

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL .....**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN, CONSILIUL LOCAL .....**

**HOTĂRĂREA NR. ...**

Referitoare la : "Punerea la dispoziție către ..... a mijloacelor fixe - praguri, situate în ....., pentru realizarea unor pasaje pentru migrarea ihtiofaunei, prin proiectul „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu”, finanțat prin POIM Axa Prioritară 4 Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate.

Consiliul Județean/Local ....., întrunit în ședință .... astăzi, zz/ll/aaaa, la care participă un număr de ..... consilieri din totalul de ..... din câți este constituit,

Văzând că .... [ a se completa cu trimiteri la suita de acte de autoritate, referate, recomandări, expuneri de motive ce stau la baza emiterii hotărârii, după caz],

Având în vedere cererea nr. ... din data de zz/ll/aaaa prin care ..... solicită punerea la dispoziție a unor mijloace fixe – praguri destinate (obiectiv de infrastructură) ce urmează a fi finanțat prin POIM Axa Prioritară 4 Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității prin măsuri de management adecvate și refacerea ecosistemelor degradate,

În conformitate cu dispozițiile art. 861 alin. (3) din Legea nr. 287/2009, republicată – Codul civil,

în temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit. a) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu un număr de ..... voturi „pentru”

Adoptă următoarea



**HOTĂRÂRE:****Articolul 1**

Se aprobă ..... (se va preciza modalitatea legală de punere la dispoziție a mijloacelor fixe), către ....., în calitate de ..... al mijloacelor fixe, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aparținând domeniului public al Orașului / Comunei / Municipiului/Județului ....., situate în ....., pentru realizarea unui obiectiv de infrastructură prin proiectul „*Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu*”, ce urmează a fi finanțat prin POIM Axa Prioritară 4 Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate.

**Articolul 2**

Mijloacele fixe prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri nu pot fi trecute în domeniul privat, pe perioada de implementare a proiectului și într-o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia.

**Articolul 3**

Mijloacele fixe respective vor deservi scopului proiectului cel puțin de 5 ani de la finalizarea proiectului, fără a li se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

**Articolul 5**

În condițiile prezentei hotărâri, obligația de înscriere în cartea funciară și/sau în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a clădirilor și a altor obiective de infrastructură edificate pe terenul ce aparține domeniului public al statului/ unității administrativ teritoriale, aferentă dreptului de proprietate asupra ..... (obiectiv de infrastructură) nu aparține Consiliului Județean/Local ....., ci se stabilește potrivit legii.

*Restul prevederilor HCJ/HCL se trec conform legislației ori uzanțelor locale privind întocmirea și valabilitatea HCJ/HCL.*

**4.f. ADEVERINȚĂ PRIVIND MIJLOACELE FIXE**

**ADEVERINȚĂ Nr. ....**

Prin prezenta se adeverește că imobilul/mijlocul fix ..... situat în ..... se află în proprietatea publică a localității/județului .....

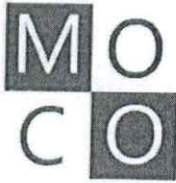
Menționam că pentru acest imobil/mijloc fix nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Data

Directorul Direcției .....

Primar /Președinte .....

Secretar ....



**CĂTRE:**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA NĂSĂUD  
DIRECȚIA DRUMURI JUDEȚENE, INVESTIȚII  
SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE**

Obiect: CONTRACT DE SERVICII nr. 18474/11.08.2022;  
*"elaborare planuri de situație și documentație cadastrală actualizare  
date imobil – pod pe D.J. 154, km. 50+851, peste râul Bistrița, localitatea  
Sărata – și prag de fund aferent podului"*

Alăturat vă înaintăm în trei exemplare documentația topografică de identificare și  
actualizare date a pragului de fund aferent podului de la km. 50+851 la km. 50+909, al  
drumului județean 154;

Cu deosebită considerație

SC MOCO PRODCOM SRL  
ing. Ovidiu Bruj,

CONSILIUL JUDEȚEAN	
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD	
REGISTRATURĂ - INTRARE	
Nr. Document	<u>III 19185</u>
Ziua <u>24</u> Luna <u>08</u> Anul <u>2022</u>	
Nr. file <u>5</u> Nr. anexe <u>-</u>	
Mod. primire <u>Email</u> Nume <u>CA</u>	



NR: 19185  
DATA: 24/08/2022  
COD: 15CAE

**DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ**  
**IDENTIFICARE IMOBIL**  
*D.J. 154 – pod de la km. 50+851 la km. 50+909*

*adresa imobilului:*  
*intravilan localitatea Viișoara, f.n.,*  
*municipiul Bistrița;*

beneficiar:  
**U.A.T. – JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD**

*executant, S.C. "MOCO PRODCOM" S.R.L.*  
*autorizația seria RO-B-J, nr. 1873/2020*

*data: august, 2022*

## MEMORIU TEHNIC

**1.Denumirea lucrării:** "DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ", privind identificarea imobilului pod de la km. 50+851 la km. 50+909, al drumului județean 154;

**2.Beneficiarul lucrării:** CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA NĂSĂUD, cu sediul în municipiul Bistrița, piața Petru Rareș, nr. 1, județul Bistrița Năsăud;

**3.Executantul lucrării:** S.C. MOCO PRODCOM S.R.L., cu sediul în localitatea Prundu Bîrgăului, nr. 417, județul Bistrița Năsăud, autorizația: seria RO-B-J, nr. 1873/2020;

**4.Obiectul lucrării:** Imobil teren cu construcții;

**5.Scopul lucrării:** Realizarea planului topografic de identificare și poziționare a pragului de fund aferent podului peste râul Bistrița, al D.J. 154, km. 50+851 la km. 50+909;

**6.Amplasamentul corpului de proprietate:** intravilanul localității Viișoara, fără număr administrativ, municipiul Bistrița;

**7.Operațiuni topo – cadastrale efectuate:**

Sistem de coordonate: STEREOGRAFIC 70.

Metoda și aparatura folosite la măsurători:

Determinările cinematice vor fi realizate în mod RTK – Cinematic în Timp Real, prin utilizarea în timp real de corecții diferențiale provenind de la o stație de referință integrată în RGN-GNSS, de la serviciul specializat ROMPOS.

Punctele de detaliu determinate vor avea coordonatele descrise, conform listingului elaborat prin software Carlson Surv C.E – GPS cu sistemul Transdat 4.0 – Stereo 70 implementat.

Fișierele text (ASCII) pe suport magnetic vor cuprinde informațiile:

- numele proiectului (job): NM/plan teren
- numele identificatorului punctului determinat în mod RTK
- data și ora când s-a determinat punctul respectiv
- varianta de determinare RTK – cu stație de referință reală
- tipul de soluție pentru coordonatele determinate: fixed

Transcalculul coordonatelor determinate cinematic din sistem geocentric în sistemul național de referință se va realiza utilizând softul TransDat pus la dispoziție gratuit de către ANCPI.

Aparatura folosită:

-ROVER GPS Smart S82T-2008 dublă frecvență+GLONASS cu posibilități de lucru în timp real, costând din:

- Receptor Rover modem GSM/GPRS integrat
- Carnet de teren cu software Carlson Surv CE GPS cu Sistemul TransDat 4.0 – Stereo 70 implementat
- Software post – procesare date

Salvarea fișierelor s-a făcut în format stabil și ușor de utilizat, fișier tip FFS.

Parametrii de lucru:

- canale de recepție: 72 canale, fază purtătoare L1/L2, GLONASS inclus, 2SBAS.
- intervalul de înregistrare a datelor: 1 ÷ 60 secunde
- unghi de mască: 0° – 45°, ajustabil
- timp de inițializare mod RTK: - în mod normal 15s

Software de colectare și post – procesare:

- SOUTH data processing software
- funcții de calcul și compensare a bazelor precum și a închiderilor pe cote.
- datele satelitare pot fi selectate manual, iar importul și exportul datelor în format RINEX asigură compatibilitatea totală cu alte tipuri de receptoare GPS;
- suprafețele au fost calculate analitic;

### **8. Concluzii:**

- imobilul pod, obiect al prezentei documentații, este înscris în C.F. 89841 a U.A.T.-ului Bistrița, cu denumirea D.J. 154, km. 50+909 la km. 51+525, pod de la km. 50+851 la km. 50+909, fiind proprietatea publică a Județului Bistrița Năsăud;

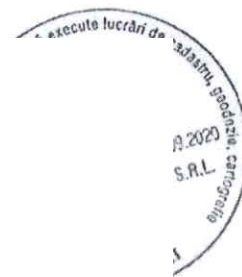
- aferent acestui pod există edificat din anul 1993 un prag de fund în scopul protejării culeelor și pilelor podului. Pragul de fund este realizat din beton armat și are o suprafață construită de 358 mp., avînd amplasamentul conform planului de ansamblu, sc. 1 : 500;

- pragul este amplasat în aval de podul, obiect al prezentei documentații, în albia minoră a râului Bistrița. Proprietar al albiei minore a râului Bistrița este STATUL ROMÂN, în administrarea S.G.A. Bistrița Năsăud;

- s-a întocmit un plan de amplasament și delimitare a imobilului prag de fund;

executant,

S.C."MOCO PRODCOM"S.R.L.



data: 22.08.2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89841 Bistrița

Nr. cerere	47445
Ziua	23
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare  
100118376962



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Viisoara, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	89841	7.911	Teren neimprejmuat; Teren neimprejmuat. DJ 154 km 50+909 la km 51+525 Pod de la km 50+851 la km 50+909, L=58.20m, l=10.80m; podet la km 51+093; podet la km 51+267

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72160 / 16/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN BISTRITA NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 15/11/2021 emis de PUSCAS MIRCEA SIMION; Act Administrativ nr. 9, din 12/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. IIIBa/22683/35, din 07/10/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN BISTRITA NASAUD; Act Administrativ nr. 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) JUDETUL BISTRITA NASAUD, CIF:4347550, -domeniul public	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

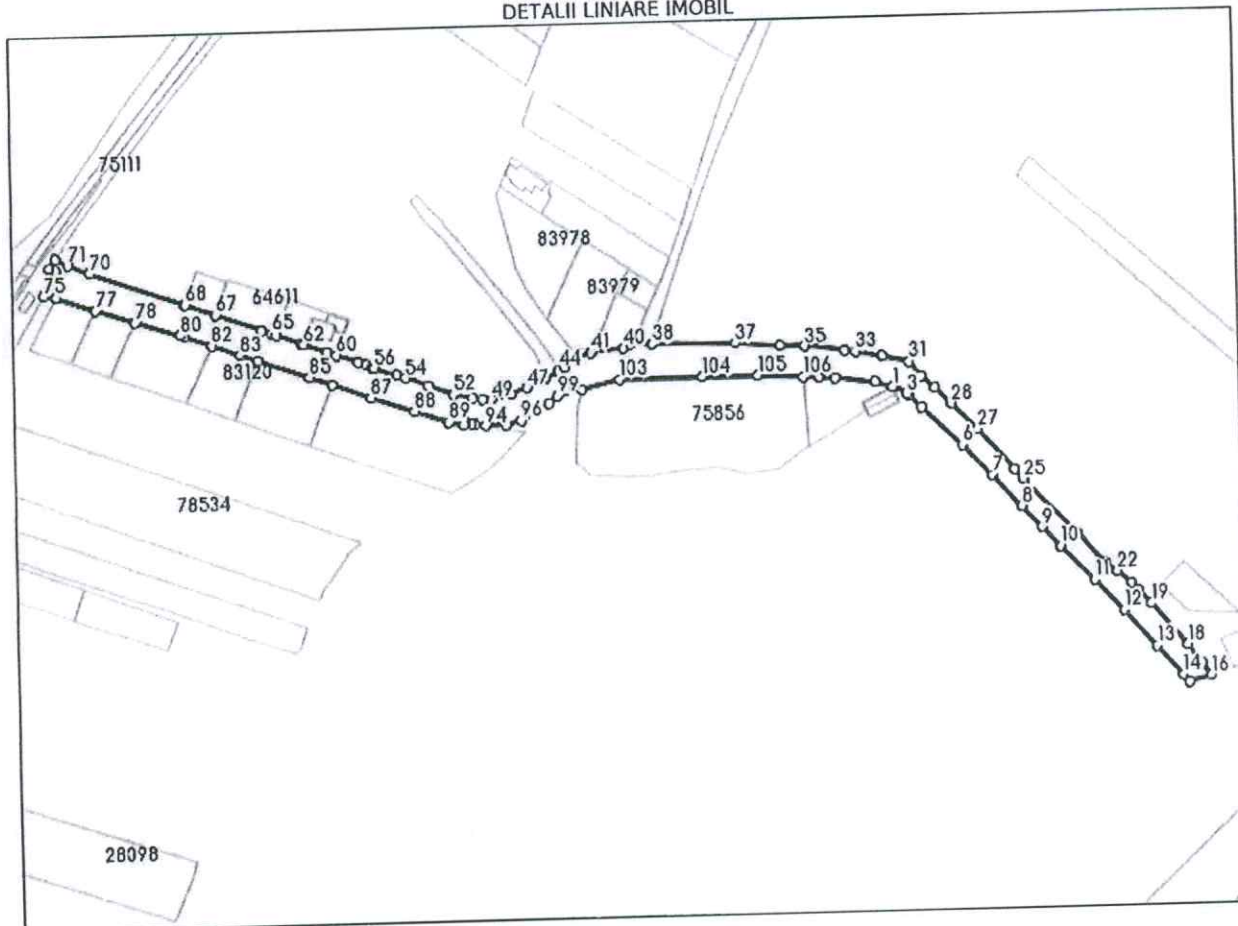
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
89841	7.911	Teren neimprejmuit. DJ 154 km 50+909 la km 51+525 Pod de la km 50+851 la km 50+909, L=58.20m, l=10.80m; podet la km 51+093; podet la km 51+267

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.911	-	-	-	Teren neimprejmuit. DJ 154 km 50+909 la km 51+525 Pod de la km 50+851 la km 50+909, L=58.20m, l=10.80m; podet la km 51+093; podet la km 51+267

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.093
4	5	7.494
7	8	20.269
10	11	22.747
13	14	18.253

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	6.564
5	6	25.796
8	9	13.66
11	12	19.734
14	15	4.653

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	1.736
6	7	19.898
9	10	12.494
12	13	23.226
15	16	10.816



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	7.402	17	18	10.702	18	19	26.036
19	20	9.07	20	21	4.366	21	22	8.745
22	23	7.286	23	24	19.238	24	25	35.919
25	26	5.966	26	27	25.635	27	28	16.987
28	29	10.686	29	30	8.6	30	31	8.575
31	32	12.626	32	33	12.801	33	34	4.899
34	35	18.806	35	36	11.5	36	37	21.191
37	38	39.424	38	39	10.091	39	40	3.845
40	41	15.398	41	42	10.665	42	43	4.116
43	44	2.683	44	45	0.952	45	46	6.4
46	47	10.009	47	48	8.019	48	49	9.864
49	50	4.151	50	51	4.683	51	52	9.305
52	53	12.109	53	54	11.662	54	55	3.934
55	56	11.591	56	57	1.201	57	58	2.603
58	59	3.994	59	60	10.794	60	61	4.515
61	62	11.81	62	63	1.676	63	64	11.768
64	65	2.495	65	66	4.897	66	67	23.017
67	68	15.269	68	69	0.545	69	70	47.094
70	71	11.296	71	72	6.414	72	73	5.434
73	74	3.121	74	75	13.242	75	76	5.956
76	77	19.73	77	78	19.661	78	79	0.369
79	80	22.146	80	81	2.016	81	82	13.561
82	83	14.624	83	84	8.418	84	85	25.717
85	86	11.296	86	87	19.242	87	88	21.446
88	89	16.8	89	90	7.263	90	91	1.103
91	92	2.678	92	93	1.927	93	94	4.989
94	95	9.942	95	96	7.301	96	97	7.505
97	98	7.825	98	99	5.249	99	100	4.485
100	101	3.198	101	102	5.201	102	103	18.167
103	104	39.415	104	105	26.205	105	106	21.234
106	107	7.164	107	108	7.56	108	109	19.132
109	1	8.245						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

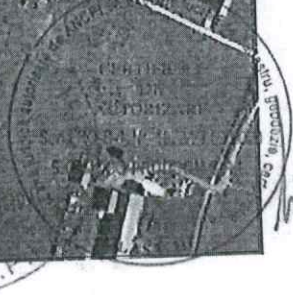
Data și ora generării,  
 23/08/2022, 15:51

PLAN INCADRARE IN ZONA  
U.A.T. BISTRITA

SC. 1: 5000



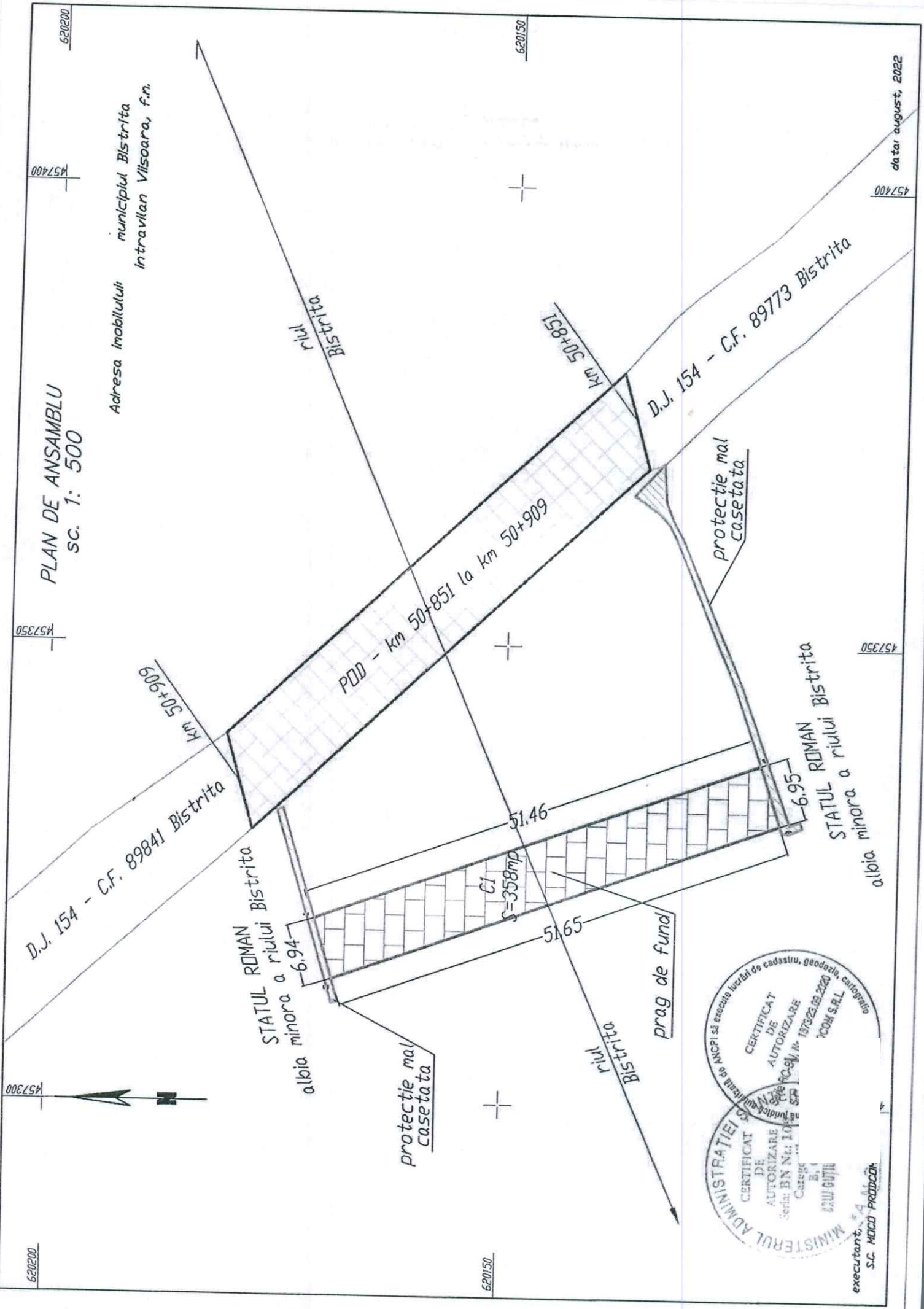
obiectiv



A.N.C.V.

PLAN DE ANSAMBLU  
SC. 1: 500

Adresa imobilului: municipiul Bistrita  
intravilan Vilsoara, f.n.



CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
SERIA BN N: 101  
Categorie: ...  
E, I  
SC. MECO PROBDCA

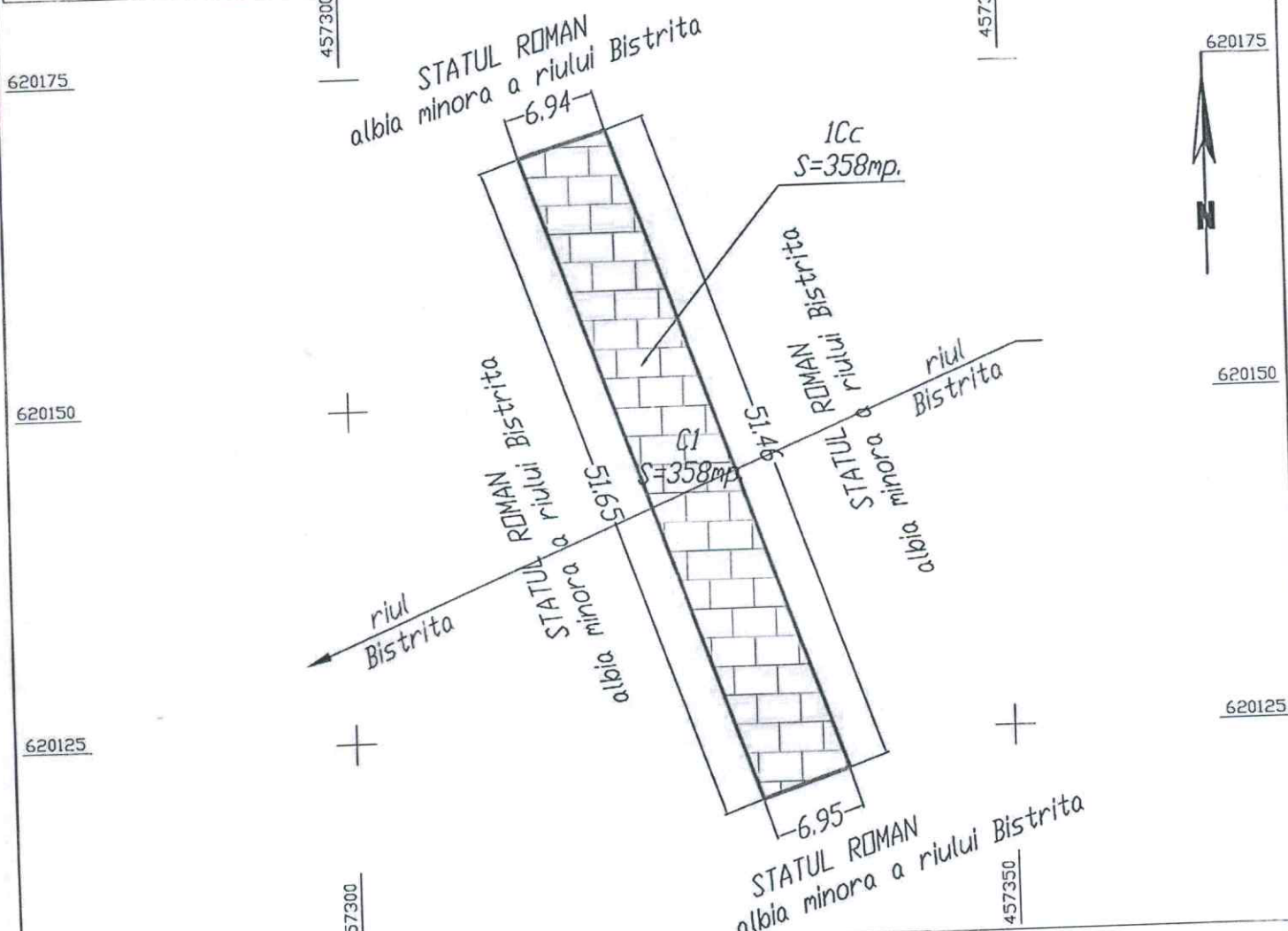
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
SERIA C-01, Nr. 187325/08.2020  
SCOM S.R.L.

Ministerul Administrației și Internelor  
Direcția Națională de Cadastru și Geoteză

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

## sc. 1: 500

Nr. cadastral 89841	Suprafata masurata 358 mp.	Adresa imobilului municipiul Bistrita intravilan Vilsoara, f.n.
Cartea Funciara nr.	89841	U.A.T. BISTRITA



### A. DATE REFERIToare LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata ( mp. )	Mentiiuni
1	curti constructii	358	Imobil nelmprejmuit D.J. 154 - prag de fund aferent pod de la km. 50+851 la km. 50+909
Total		358	

### B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCTIILE

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol ( mp. )	Mentiiuni
CI	CIE	358	reglm de Inaltime P, anul construirii 1993, suprafata construita desfasurata = 358 mp.
Total		358	

Suprafata totala masurata = 358 mp.  
Suprafata din act = 358 mp.

executant,  
**S.C. MOCO PRODCEM S.R.L.**

confirm executarea si corectitudinea intracadrului de corespondenta a acestora

Certificat de autorizare a activitatii de proiectare si executie a lucrarilor de amenajare a tereniului, in baza actelor normative in vigoare, eliberat de catre ANCPPI la data 18.07.2020, Nr. 1873/23.09.2020

**MOCO PRODCEM S.R.L.**

CLASA III

data: august, 2022

Inspector

confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

data: .....

BCPI Bistrita